



compra - vende - aluga - administra - assistência jurídica
www.moserimoveis.com.br

PRAÇA GENERAL OSÓRIO, 45 - CONJ. 101 - CURITIBA - PR - 80020-010 - FONE: (41) 3224-0605

PROPOSTA DE CADASTRO PARA FIADOR(ES)

É NECESSÁRIO SER PROPRIETÁRIO DE DOIS IMÓVEIS NO MUNICÍPIO DE CURITIBA, LIVRES DE
QUAISQUER ÔNUS, QUITADOS E REGISTRADOS EM CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS.
O FIADOR NÃO PODERÁ TER PARTICIPAÇÃO OU VÍNCULO SOCIETÁRIO COM A EMPRESA

Imóvel tipo:..... Finalidade:.....
Endereço:.....
Aluguel R\$:..... Bonificação R\$:..... Cod.:.....
Início contrato:...../...../..... Término contrato:...../...../.....
Locatário:.....

Fiador:..... C.P.F.:.....
Nacionalidade:..... Naturalidade:..... Estado:.....
Cart. Identidade nº Estado:..... Profissão:.....
Data de nascimento: Estado Civil: Telefone celular:.....
Onde trabalha:..... Telefone:.....
End. com.:..... Bairro:.....
Cidade:..... Estado:..... CEP:.....
Renda mensal:..... Tempo de serviço:.....
Outros rendimentos: (citar fontes e valor mensal):.....

Fiadora:..... C.P.F.:.....
Nacionalidade:..... Naturalidade:..... Estado:.....
Cart. Identidade nº Estado:..... Profissão:.....
Data de nascimento: Estado Civil: Telefone celular:.....
Onde trabalha:..... Telefone:.....
End. com.:..... Bairro:.....
Cidade:..... Estado:..... CEP:.....
Renda mensal:..... Tempo de serviço:.....
Outros rendimentos: (citar fontes e valor mensal):.....

End. res.:.....
Cidade:..... Estado:..... Cep:.....
Telefone fixo:..... Telefone celular:.....
Próprio ou alugado?..... Valor do aluguel R\$:.....
Nome e telefone do locador:.....

PROPRIEDADES — (Anexar Certidão de Registro de Imóveis)

Tipo Imóvel Endereço
Valor R\$ nº registro circunscrição
Tipo Imóvel Endereço
Valor R\$ nº registro circunscrição
Possui automóvel:..... Marca:..... Ano:..... Placa:.....
Tabelião onde tem ficha:..... do cônjuge:.....

REFERÊNCIAS: (1 - nome / 2 - endereço / 3 - fone)

Pessoais:

1..... 2..... 3.....
1..... 2..... 3.....

Comerciais:

1..... 2..... 3.....
1..... 2..... 3.....

Bancárias:

1..... 2..... 3.....
1..... 2..... 3.....

Anexar fotocópia dos seguintes documentos:

- 1 — Carteira de Identidade (do casal se casado)
- 2 — CPF (do casal se casado)
- 3 — Certidão de casamento ou declaração de convivência em regime de união estável.
- 4 — Declaração de imposto de renda com recibo de entrega.
- 5 — Comprovante de renda de no mínimo 3 (três) vezes o valor do aluguel mais taxas.
- 6 — Registro atualizado, quitados de 2 imóveis em Curitiba (máximo 30 dias)

Os fiadores declaram serem verdadeiras as informações fornecidas acima, pelas quais tem inteira responsabilidade, reservando a Moser Imóveis o direito de recusar qualquer proposta de locação, inclusive fiadores, sem alegar as razões para tal procedimento.

De pleno acordo assinam a presente proposta, que deverá ser devolvida até às..... horas do dia/...../....., vencido este prazo e não havendo devolução da proposta com os documentos solicitados, a administradora estará desobrigada de qualquer compromisso.

Curitiba,/...../.....

.....

Fiador(a) Solidário(a)

.....

Fiador(a) Solidário(a)